

SC-22-05

项目编号：太信成新-FC2022-10

丰城市剑光街道老旧小区改造（上棚巷
小区，剑民小区，老公安局小区，石桥
湖 4 个小区）
测绘项目

合
同
书

委托方（甲方）：丰城市剑光街道办事处

受委托方（乙方）：江西善诚信息产业发展有限公司

二零二二年五月二十日



测绘合同

委托方（甲方）：丰城市剑光街道办事处

受托方（乙方）：江西善诚信息产业发展有限公司

乙方测绘资质：乙级

依据《中华人民共和国民法典》及现行有关法律、法规的规定，双方经友好协商达成一致，同意就丰城市剑光街道老旧小区改造（工行小区，金家巷小区，兰丰置业3个小区）测绘项目订立合同共同遵守。

第一条 测绘范围和内容

本项目测区位于江西省丰城市剑光街道。测量技术要求，按国标测量标准。小区平面地形测量、房屋立面测量、楼栋顶面测量、基础管网测量、航飞摄影及内业绘图计算及附图：

第二条 测绘工程内容及收费

2.1 取费标准：按照财政部、国家测绘地理信息局颁布的《测绘工程产品价格》、【2009】有关条款的收款标准，经双方协商收取。

2.2 项目费用：丰城市剑光街道老旧小区改造（上棚巷小区，剑民小区，老公安局小区，石桥湖4个小区）测绘项目费用总计：大写：肆拾万零肆千陆百叁拾叁（小写：404633.00）。

2.3 工作量超出，费用另行给算。

第三条 执行技术标准序号

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《工程测量规范》	GB50026-93	国标
2	《1:500、1:1000 地形图式》	GB/20257.1-2007	国标
3	《全球定位系统实时动态测量（RTK）技术规范》	CH/T2009-2010	国标
4	《房产测量规范》	GB/T17986.1-2000	国标
5	《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》	建住房[2002]74号	国标
6	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T50053-2013	国标
7	甲方提出的其他要求		



第四条 甲方义务

4.1 甲方按时向乙方提交测绘项目有关的基础资料 and 文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

4.2 甲方变更委托测量项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交的资料作较大的修改，并造成乙方较大返工时，双方应友好协商，签订补充协议并适当向乙方支付返工费。

4.3 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应根据乙方已完成的实际工作量，据实支付相应的工程费用。

4.4 由于甲方的施工工期超出。乙方要在超出的施工期继续测量的。费用另行结算。甲方负责委托工程的协调，及时处理工作中发现的问题。

4.5 按合同规定及时的日期支付工程款。

第五条 乙方义务

5.1 乙方应按照国家规定和合同约定的技术规范、标准进行测量工作，保质保量的向甲方交付最终测绘成果，并对提交的测绘成果的质量负责。当最终测绘成果由于乙方原因造成的成果不合要求由乙方负责。应乃时通知用方。并采取相应补救措施。

5.2 乙方在测绘中的一切作业，安全等相关的事宜均由乙方全部负责承担。

5.3 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的预付款。

第六条 测绘工程费的支付

工程总价款为 404633.00 元。经双方协商同意，测绘款支付日期和方式为：

6.1、所有测量结束经甲方确认后，并提供完真实有效的小区平面地形测量数据、楼栋立面图等甲方所需的成果，15个工作日内支付工程款的100%，计 404633.00 元。

6.2、支付方式：现金支付或银行转账

6.3、本次测绘工程费委托江西善诚信息产业发展有限公司结算

第七条 乙方向甲方提交的测绘成果内容(见下表)

序号	测绘成果名称	份数
1	电子版测量数据	1
2	房屋立面测绘图等甲方所需的成果	2
3	小区正射影像及房屋楼栋照片	1



第八条 测绘成果的所有权、使用权、作权归属和保密

8.1 本合同项目测绘成果的所有权、使用权、著作权归甲方所有。

8.2 乙方应保护测绘成果的知识产权，未经甲方同意，不得将测绘成果的全部或部分擅自修改、复制、向第三方转让或用于其它项目。如发生以上情况，乙方应承担由此引起的一切后果并承担赔偿责任。

第九条 合同生效及其它

9.1 甲方委托乙方承担本合同内容以外的工作服务，另行签订补充协议并支付相应费用。

9.2 由于不可抗力因素致使本合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.3 本合同由双方签字、加盖双方公章即生效。履行合同规定的义务后即行终止。

9.4 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议与本合同具有同等效力。

9.5 本合同共 4 页，一式陆份，甲方执肆份、乙方执二份。

甲方：丰城市剑光街道办事处

法定代表人或委托代理人(签字)： (盖章)

地址：

乙方：江西善诚信息产业发展有限公司

法定代表人或委托代理人(签字) (盖章)

地址：

签订日期：2022年5月20日

中标通知书

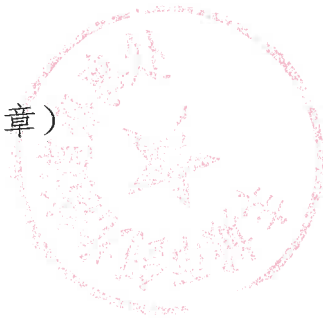
江西善诚信息产业发展有限公司：

江西致远工程技术有限公司受丰城市剑光街道办事处委托，对（项目编号：致远-YB2022-026）进行了询价招标采购，经询价小组评审，采购方确认，中标结果如下：

项目名称	数量	单位	中标单位	中标金额 (元)
丰城市剑光街道老旧小区改造（上棚巷小区，剑民小区，老公安局宿舍小区，石桥湖4个小区）测绘项目	1	批	江西善诚信息产业发展有限公司	404633

请在收到本通知书之日起三十日内与采购单位签订采购合同，无正当理由拒不签订政府采购合同，将根据《政府采购法》相关规定追究法律责任。

采购人（盖章）



招标代理机构（盖章）：



日期：2022年4月27日